

Kurkinniitty asemakaavaluonnos laskelmat 2.6.2026

Korttelit

Kortteli		Tontin ala	RO As	RO tr	RO yl
VL		7010			
VR		2980			150
VP		1090			
AP		8050	1940	300	
AR		1330	400	100	
AKR		4340	3000	175	
LPA		830			
LPA		230			
ET		890			
Tiealue		3600			
Yhteensä		33350	5430	575	150

Huomautukset

VL korttelin pinta-alasta vesijättöä n. 1060m2

Tontit

Kortteli	tontti	Tontin ala	RO As	RO tr	RO yl
AP 1	1	816,6	150,0	25,0	0,0
	2	784,5	150,0	25,0	0,0
	yhteensä	1601,1	300,0	50,0	0,0
korttelitehokkuus		0,22			

Huomautukset

AP 2	1	840,3	150,0	25,0	0,0
	2	875,8	150,0	25,0	0,0
	3	892,5	150,0	25,0	0,0
	yhteensä	2608,6	450,0	75,0	0,0
korttelitehokkuus		0,20			

AP 3	1	524,3	170,0	25,0	0,0
	2	569,1	170,0	25,0	0,0
	3	570,9	170,0	25,0	0,0
	4	546,5	170,0	25,0	0,0
	5	526,4	170,0	25,0	0,0
	6	542,1	170,0	25,0	0,0
	7	566,7	170,0	25,0	0,0
	yhteensä	3846,0	1190,0	175,0	0,0
korttelitehokkuus		0,35			

AP yhteensä		8055,7	1940,0	300,0	0,0
korttelitehokkuus		0,28			

AR	1	1331,6	400,0	100,0	0,0
korttelitehokkuus		0,38			

AKR	1	4346,3	3000,0	175,0	0,0
Korttelitehokkuus		0,73			

Asumisen korttelit yhteensä		13733,6	5340,0	575,0	0,0
korttelitehokkuus		0,43			

VL	1	7011,4	0,0	0,0	0,0
VR	1	2977,7	0,0	0,0	150,0
VP	1	465,4	0,0	0,0	0,0
	2	348,9	0,0	0,0	0,0
	3	279,6	0,0	0,0	0,0
	yhteensä	1093,9	0,0	0,0	0,0

Alueesta vesijättöä n. 1060m2

V alueet yhteensä		11083,0	0,0	0,0	150,0
korttelitehokkuus		0,01			

LPA	1	847,2	0,0	0,0	0,0
------------	---	--------------	------------	------------	------------

Autopaikkoja n. 33

L	1	226,7	0,0	0,0	0,0
----------	---	--------------	------------	------------	------------

ET	1	896,4	0,0	0,0	0,0
-----------	---	--------------	------------	------------	------------

Tiealue		3562,8	0,0	0,0	0,0
----------------	--	---------------	------------	------------	------------

	Alue yhteensä	30349,7	5340,0	575,0	150,0
	Aluetehokkuus	0,20			